



PREFEITURA do MUNICÍPIO de ITAPETININGA
Praça dos Três Poderes, 1.000 – Jardim Marabá – CEP: 18213-540
____ ESTADO DE SÃO PAULO ____

MEMORIAL DESCRITIVO

Obra: **Adequação Hospital Regional**

Local: **Rua Padre Albuquerque, nº 245 , Itapetininga – SP**

CONDIÇÕES GERAIS:

- O presente deve ser detalhadamente analisado em todas as suas peças, ficando claro que os sistemas ou elementos apontados em quaisquer das peças deve ser considerado como se estivesse estabelecido em todas e os que não forem relatados entender-se-ão conforme ABNT ou NBR respectivas.
- Antes da apresentação da proposta, a proponente deverá examinar os documentos fornecidos pelo Contratante bem como, vistoriar previamente o local onde será executada a obra.
- A mão de obra será de inteira responsabilidade da Contratada e de primeira qualidade, devendo ser especializada para a obra ora licitada;
- Os equipamentos e materiais deverão ser devidamente adequados para finalidade específica do presente Memorial Descritivo, de acordo com as normas pertinentes ao serviço e atender às especificações contidas no presente Memorial Descritivo;
- A execução deverá estar de acordo com o disposto no presente Memorial Descritivo, Edital de Licitação, Ordem de Execução de Serviço e Supervisão do Contratante e demais normas relativas à boa técnica do ramo;
- Ficará a critério da Fiscalização da Contratante impugnar e mandar demolir ou refazer trabalhos executados em desacordo com o projeto;
- A Contratada deverá oferecer por escrito garantia de 05 (cinco) anos sobre os serviços realizados e os materiais empregados, contados a partir da entrega dos serviços à Contratante, de acordo com o art. 618 do Código Civil.
- A Contratada deverá refazer ou substituir, sem ônus ao Contratante, os serviços que apresentarem vícios de execução e os materiais que apresentarem defeitos ou não atenderem às normas de fabricação em vigor.



PREFEITURA do MUNICÍPIO de ITAPETININGA
Praça dos Três Poderes, 1.000 – Jardim Marabá – CEP: 18213-540
____ ESTADO DE SÃO PAULO ____

1. SERVIÇOS PRELIMINARES:

O canteiro de obras, para efeito deste MEMORIAL, compreende todas as instalações provisórias executadas junto à área a ser edificada, com a finalidade de garantir as condições adequadas de trabalho, abrigo, segurança e higiene a todos os elementos envolvidos, direta ou indiretamente, na execução e identificação;

A locação do canteiro deverá ser feita em local definido pela contratante, de modo a permitir as facilidades de operário durante a execução da obra. A Contratada apresentará um plano da instalação do mesmo para ser aprovado pela Fiscalização;

Cuidados especiais deverão ser adotados no caso de armazenamento dos materiais a serem utilizados na execução da obra;

No caso de materiais perecíveis, tais como, cimento, aditivos, resinas, etc..., devem ser tomadas medidas especiais para a correta proteção, evitando-se infiltrações de água e outros líquidos nos depósitos destes materiais;

A Contratada dedicará especial atenção aos detalhes de armazenamento e utilização desses materiais, de maneira a garantir a sua correta aplicação nas peças a que se destinam;

Após a conclusão da obra, de acordo com as determinações da Fiscalização, o canteiro de serviços deverá ser totalmente retirado, procedendo-se a desmontagem de suas instalações, executando-se demolições necessárias, eliminação de todas as interferências, removendo-se todo o entulho e materiais inservíveis;

A Contratada deverá ser a única responsável pela solicitação e instalação dos pontos de água e energia provisórios que se fizerem necessários, junto às concessionárias locais. Cuidados especiais devem ser tomados para que não permaneçam remanescentes do canteiro, nem contas a pagar nas concessionárias locais que forneceram ligações e instalações provisórias;

Todos os elementos do canteiro de serviço deverão ser mantidos em permanente estado de limpeza, higiene e conservação;

O canteiro de serviço será definido pela Fiscalização e no que diz respeito às instalações; compreende os principais itens:

Local para uso da Fiscalização e do corpo técnico da Contratada, mesas de trabalho, cadeiras e compartimentos adequados para a guarda de desenhos, documentos e materiais;

Local para uso da Contratada no controle de pessoal e de materiais, e no encaminhamento dos assuntos pertinentes e administração da obra;

Compartimentos e demais instalações para a guarda e abrigo de materiais e equipamentos, em número e dimensões compatíveis com o porte da obra, com acomodações específicas para cada uso;

Instalações para operário adequadas às necessidades e ao uso;

Abertura de eventuais caminhos e acessos provisórios.

O canteiro de serviços instalado pela Contratada deverá contar, de acordo com a natureza de cada uma de suas etapas, com todos os equipamentos, maquinários, ferramentas etc., necessários à sua boa execução, tais como:



PREFEITURA do MUNICÍPIO de ITAPETININGA
Praça dos Três Poderes, 1.000 – Jardim Marabá – CEP: 18213-540
____ ESTADO DE SÃO PAULO ____

Betoneiras, geradores, vibradores, compactadores, serras circulares, etc..., ou que se fizer necessário.

Caberá à Contratada fornecer todos os equipamentos individuais de proteção aos operários, tais como: capacetes, cintos de segurança, luvas, botas, máscaras, etc., de acordo com as prescrições específicas em vigor, e executar os andaimes que se fizerem necessários, estritamente de acordo com as normas de segurança estabelecidas pela ABNT.

Deverão ser removidos todos os detritos e obstáculos encontrados no local, para que não afete a segurança das instalações e adequação do espaço;

Fornecimento e Instalação de Placas de Obras por conta da Contratada, a critério da Prefeitura Municipal, placa identificadora da obra, executada estritamente de acordo com o modelo fornecido pela Fiscalização;

As placas de identificação da Contratada (executadas de acordo com as exigências do Conselho Regional de Engenharia, Arquitetura e Agronomia - CREA) e de eventuais Consultores e Firms Especializadas, deverão ter suas dimensões submetidas à aprovação da Fiscalização, que determinará também, o posicionamento de todas as placas no canteiro de serviço.

2. DEMOLIÇÕES/RETIRADAS

Executar a demolição das paredes em alvenaria conforme o projeto anexo e proceder à remoção do entulho. Todo material deverá ser retirado com cuidado para não causar danos à edificação.

Deverão ser demolidos a laje pré-moldada do elevador, retiradas as portas (inclusive batente), piso cerâmico e azulejo conforme indicado em projeto. Todo o entulho deverá ser retirado do local através de caçambas. A retirada desse material deverá ter o maior cuidado para que não cause danos à edificação existente.

3. LAJE

Será executada laje pré fabricada treliçada para piso ou cobertura, intereixo 50 cm, espessura da laje 20 cm, capeamento, 4 cm, elemento de enchimento 16 cm, conforme indicado no projeto.

Será executada laje pré fabricada para forro, intereixo 38cm, espessura da laje 12cm, capeamento 4cm, elemento de enchimento 8cm, conforme indicado no projeto.

4. ALVENARIA E OUTROS ELEMENTOS DIVISÓRIOS

As paredes internas serão assentadas em ½ vez (em pé), conforme projeto arquitetônico, executados com tijolos de barro cozido, de 8 furos, de boa qualidade, bem cozidos, leves, duros, sonoros, com ranhuras nas faces e



PREFEITURA do MUNICÍPIO de ITAPETININGA
Praça dos Três Poderes, 1.000 – Jardim Marabá – CEP: 18213-540
____ ESTADO DE SÃO PAULO ____

quebra máxima de 3% (três por cento), coloração uniforme, sem manchas nem empenamentos, com taxa de absorção de umidade máxima de 20% e taxa de compressão de 14 kg/cm², que atendam à EB20, com dimensão mínima (0,09x0,19x0,19m),

A alvenaria deverá ser assentada com argamassa mista no traço de 1:2:8 (cal hidratada e areia), resolvida em betoneira até obter-se mistura homogênea. A espessura desta argamassa não poderá ultrapassar 15 mm, e as espessuras das alvenarias deverão ser aquelas constantes no projeto arquitetônico.

As superfícies de concreto que tiveram contato com alvenaria levarão previamente chapisco de cimento e areia grossa no traço 1:3, e os tijolos deverão ser bem molhados antes da sua colocação.

O assentamento dos tijolos será executado com juntas de amarração e as fiadas deverão ser perfeitamente alinhadas e aprumadas. As juntas terão 15 mm de espessura máxima, alisadas com ponta colher.

Fechamento e divisória em placas de gesso acartonado, sistema drywall, espessura 10 cm, dupla face, resistência ao fogo de no mínimo 30 minutos, isolamento acústico mínimo de 46 dB, constituídas por:

- a) Estrutura em perfis leves de aço galvanizado com zincagem tipo B (260 g/m²), compreendendo perfis de aço com espessura de 0,50 mm, largura nominal de 70 mm, denominados guias e montantes espaçados em 60 cm, de eixo a eixo, perfil cantoneira perfurada com espessura de 0,43 mm para acabamento e proteção das chapas nos cantos salientes, cantoneiras, tabicas metálicas e rodapés metálicos, quando houver;
- b) Uma chapa, em cada fase da estrutura, industrializada continua a partir da gipsita natural e cartão duplex, tipo Standard (ST), com espessura de 15 mm;
- c) Fita de papel microperfurada, empregada nas juntas entre chapas;
- d) Fita de papel, com reforço metálico, para acabamento e proteção das chapas nos cantos salientes, quando houver;
- e) Massa especial para rejuntamento de pega rápida em pó, para preparo da superfície a ser calafetada, e massa especial para a calafetação e colagem das chapas;
- f) Preenchimento interno com manta em lã de rocha de 2" (50 mm), densidade média de 32 kg/m³;

Em áreas úmidas toda a tecnologia, conforto e design do drywall podem ser utilizados. Para estes ambientes, que requerem cuidados com impermeabilização, existe uma placa especial, do tipo RU - Resistência a Umidade, que possui silicone, o que a torna menos permeável. Em alguns drywall será embutido hidrantes, vide projeto.

As divisórias dos sanitários, painéis e portas, em laminado melaminico estrutural TS com espessura em torno de 10 mm, com acabamento texturizado dupla face. Trata-se de material monolítico de alta densidade, totalmente à prova d'água,



PREFEITURA do MUNICÍPIO de ITAPETININGA
Praça dos Três Poderes, 1.000 – Jardim Marabá – CEP: 18213-540
____ ESTADO DE SÃO PAULO ____

com elevada resistência mecânica, dureza superficial e quimicamente inerte. Resultante da prensagem em alta temperatura e pressão, da composição de extrato de fibras celulósicas impregnadas com resina fenólica e papel decorativo com resina melaminica nas duas faces.

5. ELEMENTOS DE MADEIRA / COMPONENTES ESPECIAIS

As portas, deverão obedecer rigorosamente quanto à sua localização e execução as indicações do projeto arquitetônico, respectivos desenhos e detalhes construtivos.

Toda madeira a ser empregada deverá ser seca e isenta de defeitos que comprometam sua finalidade como rachaduras, nós, escoriações, falhas, empenamentos, etc.

O revestimento final das portas será especificado para cada caso.

As portas de madeira podem ser maciças ou compensadas.

Todas as portas serão revestidas com chapa de laminado melaminico.

As dobradiças e fechaduras serão cromadas, similares as já existentes no local.

6. ELEMENTOS METALICOS/COMPONENTES ESPECIAIS

Todas as esquadrias de alumínio deverão ser similares ao existente, modelos conforme especificações de projeto.

O alumínio será fornecido nas ligas 6060 ou 6063 com TG5 e 95% de pureza, com material novo e perfeitamente desempenado sem apresentar defeitos, rebarbas ou ranhuras, nem variações dimensionais, torções ou curvatura que atendam as NBR 8116 e 9243.

A proteção do alumínio será feita por anodização e os eventuais detalhes em chapa dobrada deverão ser executados em liga compatível e com garantia de anodização.

O isolamento entre as superfícies será feito por meio de pintura de cromato de zinco, borracha clorada, plástico, metalização a zinco ou qualquer outro processo satisfatório.

O material utilizado deverá ter compatibilidade com o alumínio para evitar a corrosão e ser protegido contra a agressão do meio.

Os parafusos deverão ser de aço inoxidável austenítico AISI 304, pintado na mesma cor do alumínio. Quando a bitola for superior a 3/8" deverá ser estampado à frio ou sofrer eletropolimento.

As esquadrias de alumínio serão fixadas a contra-marcos ou chumbadores de aço previamente fixados na alvenaria e isolados do contato direto com o alumínio por metalização ou pintura.

Todos os contra-marcos serão em alumínio, com largura compatível a dos marcos. Serão fixados com grapas em alumínio ou aço galvanizado mínimo de 70 micra, conforme NBR 7400.



PREFEITURA do MUNICÍPIO de ITAPETININGA
Praça dos Três Poderes, 1.000 – Jardim Marabá – CEP: 18213-540
____ ESTADO DE SÃO PAULO ____

Todas as esquadrias serão vedadas entre o marco e o contra-marco, utilizando –se gaxetas de EPDM(borracha sintética) ou gaxetas de silicone.

Os vidros serão 4mm, liso, transparente, sem manchas e sem sinais de pinças fixado com baguetes de alumínio e vedação em tiras de borracha.

7-REVESTIMENTOS:

Todas as superfícies que receberão acabamento, tais como as paredes revestidas de cerâmicas, as paredes internas e externas, deverão ser previamente chapiscadas com argamassa de cimento e areia 1:3, além de receber massa grossa, executada com argamassa cimento cal e areia traço 1:2:8.

Para a aplicação do chapisco, a base deverá estar limpa, livre de pó, graxas, óleos, eflorescências, materiais soltos, ou quaisquer produtos que venham prejudicar a aderência. Porém a aplicação do chapisco deverá ser realizado através de aspersão vigorosa da argamassa, continuamente sobre toda área da base que se pretende revestir.

O gesso sarrafeado pode ser feito em espessuras maiores, escondendo as irregularidades da parede ou teto e dando uma melhor qualidade do acabamento final. Faz-se o taliscamento e as mestras e preenche-se com a pasta de gesso o interior das mestras, retirando-se o excesso com régua de alumínio. Por fim faz-se o acabamento final de forma semelhante para o gesso liso. Ao final, faz-se a limpeza completa do local.

Serão utilizados azulejos brancos, 20x20 cm, de 1ª qualidade nos boxes dos chuveiros. Os azulejos a serem usados deverão ser de fabricação de primeira qualidade, lisos, de espessura e tamanhos uniformes; deverão ser bem conduzidos, duros, sonoros, de arestas vivas, sem perolas, manchas ou falhas e de vitrificação uniforme.

A colocação dos azulejos deverá ser feita com juntas a prumo, com 1mm de abertura acabada, medida nas arestas superiores das peças. As juntas verticais e horizontais deverão ficar perfeitamente alinhadas. As arestas serão vivas.

A uniformidade de coloração das placas destinadas a um mesmo local será objeto de cuidadosa verificação sob condições e iluminação adequada, recusando-se todas as peças que apresentarem a mais leve diferente de tonalidade.

O assentamento será procedido a seco com argamassa pre-fabricada de alta adesividade dosada gravimetricamente e constituída por uma mistura de cimento, areia selecionada e graduada e aditivos especiais. Não será necessário molhar as superfícies do emboço e dos azulejos.

O preparo e aplicação da argamassa de alta adesividade deverá seguir as especificações do fabricante.

O revestimento com azulejos será a partir do piso feito a seco sobre o rodapé ou conforme indicação nas tabelas de acabamento.



PREFEITURA do MUNICÍPIO de ITAPETININGA
Praça dos Três Poderes, 1.000 – Jardim Marabá – CEP: 18213-540
____ ESTADO DE SÃO PAULO ____

O protetor de parede/Bate Macas, possui uma base em PVC a qual é fixada na parede com parafusos e o perfil protetor é pressionado contra a base até que um “click” o posicione na forma correta. Nas paredes de Dry Wall, consultar o fabricante ou montador, pois há a necessidade de um reforço interno para sua adequada fixação.

8-PISOS INTERNOS

Serão aplicadas mantas flexíveis, conforme indicado no projeto arquitetônico. As mantas devem ser soldadas entre si à quente com cordão de solda para obter um revestimento uniforme, sem juntas, impermeável e asséptico.

O rodapé será do mesmo material do piso, com espessura 2mm, tipo hospitalar, com 75 mm de altura e 46 mm de base.

A colocação será procedida da mesma forma que o piso.

Indicados para ala cirúrgica, a necessidade de colocação de pisos condutivos nessas salas se deve a uma tentativa de eliminação ou redução de cargas eletrostáticas.

Os rolos devem estar na posição vertical e em superfície plana, para evitar que as bordas sejam deformadas. Deve climatizar o produto por pelo menos 24 horas antes da instalação. As mantas devem ficar abertas e esticadas por pelo menos 20 minutos antes da instalação. Como a instalação deve ser feita com rodapé curvo, lembre-se de deixar uma sobra da manta nas bordas próximas às paredes, e de acordo com o tamanho do rodapé previsto em projeto. O suporte curvo e o arremate de rodapé deverão ser colados com adesivo de duplo contato previamente à instalação das mantas. O piso condutivo deve ter suas emendas soldadas a quente.

A execução do piso cerâmico deve estar de acordo com o projeto de arquitetura, atendendo também as recomendações da NBR9050_ ACESSIBILIDADE DE PESSOAS PORTADORAS DE DEFICIÊNCIAS A EDIFICAÇÕES, ESPAÇO, MOBILIÁRIO E EQUIPAMENTO URBANO;

Todos os pisos laváveis devem ter declividade mínima de 0,5% em direção aos ralos ou portas externas; a declividade deve ser dada no contrapiso, em alguns casos, quando a dimensão de ambiente o permitir, no próprio piso;

Execução de regularização de base para piso com argamassa acrescida de aditivo impermeabilizante de cimento e areia no traço 1:5, e = 3 cm;

Será assentado piso cerâmico esmaltado com textura semi rugosa PEI-5, para áreas internas e assentadas com argamassa colante industrializada.

Será utilizado rodapé cerâmico esmaltado com textura semi-rugosa PEI-5, para áreas internas e assentadas com argamassa colante industrializada.

O rejuntamento dos pisos será com argamassa pré-fabricada, cor a definir, que absorva dilatações e que seja lavável impermeável e antimofa.

Os rejuntamentos do piso deverão ser rigorosamente alinhados com as das paredes; Sendo estes serviços executados exclusivamente por mão de obra especializada, com suficiente experiência no manuseio e aplicação dos materiais específicos, de



PREFEITURA do MUNICÍPIO de ITAPETININGA
Praça dos Três Poderes, 1.000 – Jardim Marabá – CEP: 18213-540
____ ESTADO DE SÃO PAULO ____

modo que, como produto final, resultem superfícies com acabamento absolutamente desempenado, com prumo, nível, inclinações, caimentos, curvaturas, etc., rigorosamente de acordo com as determinações do projeto executivo, NBR-9817 – Execução de piso com revestimento cerâmico.

Será utilizado peitoril/soleira em granito com espessura de 2cm e largura até 20cm.

9-PINTURA

CONSIDERAÇÕES GERAIS

Para execução das pinturas internas deverão ser consideradas as seguintes especificações:

Todas as superfícies a pintar deverão estar secas e deverão ter sido objeto de exame minucioso, limpeza e retoques que as preparem para o recebimento do tipo de pintura previsto;

Deverão ser observadas as prescrições dos fabricantes para o aparelhamento das superfícies, preparo e aplicação das tintas, sendo vedada a utilização de quaisquer substâncias em desacordo com aquelas especificadas;

Deverão ser evitados escorrimientos e salpicos nas superfícies não destinadas à pintura; os salpicos que não puderem ser evitados deverão ser removidos enquanto a pintura estiver fresca, empregando removedor adequado;

Toda pintura será executada em tantas demãos quanto forem necessárias a um perfeito acabamento. Cada demão somente será aplicada quando a precedente estiver completamente seca. Igual cuidado deverá ser tomado entre uma demão de tinta e a massa, obedecendo-se um intervalo mínimo de 24 horas após cada demão de massa;

Toda vez que uma superfície tiver sido lixada, está deverá ser cuidadosamente limpa com escova e pano para remover todo pó, antes da aplicação da demão seguinte;

Toda superfície pintada deverá apresentar, quando concluída, uniformidade quanto à textura, tonalidade e brilho.

Serão empregadas, exclusivamente, tintas já preparadas em fábricas, entregues na obra com sua embalagem original intacta.

Na pintura epóxi, adicionar lentamente o catalisador/endurecedor (componente B) sobre a tinta (componente A), mexendo até homogeneizar completamente. Deixe a mistura descansar entre 15 a 30 minutos antes de iniciar a pintura. Se necessário dilua com o solvente indicado antes da pintura. A resistência química, dureza e demais propriedades do produto são atingidas somente após a cura final, que leva em média 7 dias. Só existe uma nova demão quando a camada anterior estiver completamente seca e não se modifica em contato com a tinta da nova demão. Tintas epóxi sofrem calcinação e amarelamento quando expostas aos raios solares, preservando no entanto sua resistência química e mecânica.

Pintura interna sobre paredes com aplicação de fundo preparador de paredes sobre a superfície previamente emassada e lixada convenientemente, de modo a se obter uma superfície homogênea e uniforme, (para áreas internas a massa



PREFEITURA do MUNICÍPIO de ITAPETININGA
Praça dos Três Poderes, 1.000 – Jardim Marabá – CEP: 18213-540
____ ESTADO DE SÃO PAULO ____

corrida será PVA). Quando da aplicação de massa corrida esta deverá ser aplicada em camadas finas com posterior lixamento, com aplicação de uma demão de líquido selador e aplicação final de 3 (três) demãos de tinta látex (PVA para áreas internas), até se obter o acabamento apropriado. As tintas e materiais de base deverão ser de 1ª linha.

Será aplicada pintura látex 100% acrílico nos locais especificados nas tabelas de acabamentos. A pintura para as superfícies de reboco, concreto e chapa de gesso, obedecerá as normas do fabricante para cada caso específico. Para uniformizar a absorção e melhorar a aderência, será aplicado um selador acrílico.

10 - SERVIÇOS COMPLEMENTARES:

A instalação de um forro de placas de gesso comum começa com a inserção no teto de pinos de aço colocados a cada 60 cm no máximo (tamanho normal da placa), colocados com um revólver especial. Ou um arame de aço ou cobre passa por um furo feito nos tijolos da laje. Um arame de aço ou cobre passa por um furo existente no pino e é preso na placa em um furo feito na própria obra, torcendo-o bem para amarrar a peça. Uma massa feita de pó de gesso, água e estopa é colocada junto à parede para reforçar a fixação. A moldura é fixada do mesmo jeito. Marcação feita nas paredes onde serão colocados os pregos que sustentam as linhas de arame. Estas linhas por sua vez dão a altura exata que a placa deverá ser colocada. As placas, com encaixes macho-e-fêmea nas laterais, recebem a mesma massa para acabamento nos rejuntas, após a retirada dos restos de fios com alicate. Na instalação do forro suspenso deverão ser observados todos os detalhes previstos no projeto, locando-se previamente os pontos de fixação dos pendurais, as posições de luminárias, as eventuais juntas de movimentação etc. Os serviços só deverão ser iniciados depois de concluídos e testados eventuais sistemas de impermeabilização, as instalações elétricas, hidráulicas, de ar-condicionado etc. Deverão também estar concluídos os revestimentos de paredes (curados e secos), as caixilharias (inclusive com a instalação dos vidros) e quaisquer outros elementos que possam ter interferência com o forro de gesso.

A estrutura para sustentação de luminárias, nas salas cirúrgicas, será executada com perfis "U" laminados ASTM A-36, soldados dando origem a uma única viga tubular, com preparação da superfície com jato abrasivo seco, aplicação com uma demão de primer com 125 micras e pintura de acabamento

A revisão geral da cobertura metálica, consiste na verificação de calhas, rufos, contra-rufos, chapas e pingadeiras de chapa galvanizada nº 18, parafusos, buchas de fixação, vedação com mástique apropriado, alinhamento e limpeza das telhas.

Limpeza da obra

O local deverá ser entregue completamente limpo, interna e externamente, com todas as instalações em perfeito funcionamento;



PREFEITURA do MUNICÍPIO de ITAPETININGA
Praça dos Três Poderes, 1.000 – Jardim Marabá – CEP: 18213-540
____ ESTADO DE SÃO PAULO ____

Será removido todo entulho proveniente do serviço, sendo cuidadosamente limpos e varridos todos os acessos;

Os resíduos sólidos provenientes deverão ser coletados e transportados em caçambas estacionárias apropriadas para bota-fora previamente definido e homologado pelo órgão competente;

CONSIDERAÇÕES FINAIS:

Execução:

Não poderão ser executados serviços sem consulta prévia e autorização do Contratante.

Deverão ser emitidas ART da responsabilidade do profissional relacionado à empresa, estando em conformidade com a Lei Federal nº 6.496/77 da execução dos serviços envolvidos, assinados por profissionais credenciados pelo CREA/CONFEA, conforme Lei Federal 5.194/66 e encaminhar cópias ao Contratante no ato da assinatura do Contrato.

Todo transporte de equipamentos ou materiais deve ser realizado dentro das normas de segurança e por conta da contratada.

Caberá somente ao Contratante a suspensão de itens considerados desnecessários, os quais serão subtraídos do valor global.

Na execução dos serviços poderá haver adaptações para a adoção de materiais com padrão comercial de produção. Neste caso deverão ser aprovadas pelo Contratante eventuais alterações em relação ao projeto apresentado.

Todos os resíduos da construção deverão ser convenientemente removidos e destinados por conta da Contratada.

A obra deve ser entregue limpa e com teste em todos os sistemas efetuados;

Todo entorno afetado pela obra deve ser reconstituído, como calçamento, paredes próximas, etc.

Profissionais:

O pessoal empregado deverá ser competente para a execução da obra, além de serem identificados previamente, portar crachá de identificação fornecido pela Contratada, cabendo à fiscalização da contratante e à segurança da Unidade, a proibição da entrada e permanência de indivíduos considerados suspeitos e indesejáveis, ou que de alguma forma representem prejuízos à segurança no local da obra.

Vistoria:

As concorrentes deverão vistoriar o local da construção a fim de conhecerem as condições físicas, peculiaridades e quantidades envolvidas.

Observações:

A Contratada deverá manter no local o livro diário de serviços, devendo o Contratante receber as segundas vias das folhas do mesmo; nesse livro devem estar registrados os trabalhos em andamento, condições especiais que afetem o



PREFEITURA do MUNICÍPIO de ITAPETININGA
Praça dos Três Poderes, 1.000 – Jardim Marabá – CEP: 18213-540
____ ESTADO DE SÃO PAULO ____

desenvolvimento dos trabalhos e o fornecimento de materiais, fiscalizações ocorridas e suas observações, anotações técnicas, etc.

Para execução dos serviços, o presente Memorial Descritivo não limita a boa técnica e experiência da Contratada, indicando apenas as condições mínimas necessárias para a consecução do objeto de licitação.

As garantias para a Administração Pública são aquelas previstas na legislação e os demais dispositivos legais vigentes que regem a matéria.

A Contratada deverá cumprir rigorosamente o disposto na CLT. As irregularidades constatadas pela fiscalização do Contratante deverão ser de pronto sanado. A CONTRATADA deverá manter o canteiro de obras sempre limpo.

Serviços transversais que se julgarem necessários (vigilância de canteiro e outros) serão de responsabilidade da CONTRATADA.

Itapetininga, Setembro de 2014

TIAGO RIBEIRO BARBOSA
Arquiteto Urbanista